

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к сметной документации:

**«Административное здание Баткенского регионального управления  
Министерства природных ресурсов, экологии и технического надзора  
по ул.Алма-Алы №2а»**

Сметная документация к рабочему проекту составлена в соответствии методическими указаниями по определению стоимости строительной продукции на территории Кыргызской Республики МДС 81-01-2015 с применением программного комплекса Win РИК;

Сметы составлены на основании ведомости подсчета объемов работ, исчисленных по чертежам рабочего проекта, и определены по спецификации данного объекта по расценкам КРЕР -2015.

Накладные расходы приняты на основании методических указаний «Порядок расчета величины накладных расходов при исчислении сметной стоимости строительной продукции»;

Сметная прибыль принята на основании методических указаний «По определению величины сметной прибыли в строительстве»;

Согласно Указаниям по применению ЕРЕР-84 п.2.12 и Методическим указаниям в локальных сметах учтены коэффициенты на заработную плату рабочих, включая заработную плату машинистов: районный-1,15;

Согласно письмо Госстроя КР исх.№05/76-б от 10.02.2022г. применены индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к сметно-нормативной базе 2016 г.

Размеры лимитированных затрат, не учитываемые КРЕР-2015, исчислены в %% в установленном размере согласно действующим нормативным документам.

Составила:

Султанкулова Ч.Б.

*Сертификат ПР-7.1 №031527*